



КВИТАНЦИИ ЗИМОЙ: КОГО СПРОСИТЬ?

С наступлением нового отопительного сезона в батареи района возвращается тепло, а в квитанции – строка «Отопление». В этот период итоговая сумма ощутимо увеличивается, что нередко вызывает дополнительные вопросы. Как проводятся начисления за жилищные и коммунальные услуги, а главное, у кого об этом спросить, нашим читателям рассказала заместитель директора «Единого расчетного центра» Елена БЕРЕСНЕВА.

– Елена Александровна, что нужно знать про старт отопительного сезона и начисления в квитанции?

– Несмотря на то, что пуск тепла – процесс ежегодный, все мы привыкаем за лето видеть меньшую сумму в квитанции. Все-таки отопление по объективным причинам остается одной самых больших статей расходов в списке коммунальных услуг. Поэтому каждую осень мы фиксируем рост обращений, связанных с начислениями. Обычно екатеринбуржцы спрашивают о том, когда в квитанции появится первый счет за отопление – в сентябре или в октябре, либо общие вопросы – почему выросла сумма в квитанции. Ответ в данном случае довольно простой: в квитанции всегда размещается информация о старте отопительного сезона, периоде, за который проведены начисления, и способе расчетов. В информационном блоке можно найти объявление об этом. Если начисления проводятся с даты официального старта отопительного сезона, а тепло поступает в дом позднее, значит, в следующем месяце проводится перерасчет с учетом фактической даты подачи тепла.

– С «отоплением» в квитанции разобрались. Будут ли еще какие-то изменения в суммах?

– Да, определенные изменения коснутся домов, начисления в которых проводятся по нормативам потребления. Региональная энергетическая комиссия пересмотрела нормативы по услуге «Отопление» с 2020 года. Сейчас в Екатеринбурге действует единый норматив 0,033 Гкал за 1 кв.м. общей площади жилого помещения. С нового года норматив будет напрямую зависеть от года постройки дома и его этажности, а также от материала стен. Все дома разделены на две группы – до 1999 года постройки и после. Норматив различается для кирпичных, панельных и деревянных до-



мов. Так, например, для панельной пятиэтажки, построенной до 1999 года, норматив составит 0,0223 Гкал за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц. Для такого же дома из кирпича – 0,0235. Более подробно об изменениях можно почитать в новости на нашем сайте. В разделе «Тарифы и нормативы» опубликованы действующие сейчас параметры по всем услугам.

– Счета за отопление возвращаются каждый сезон. А как задать вопросы по начислениям в других случаях?

– Удобнее всего это сделать удаленно, особенно в холодный период года. Мы понимаем, что для большинства горожан самый ценный ресурс – это время, поэтому расширяем список онлайн-сервисов, которые помогают решать все вопросы по начислениям без обращения в районные отделения. Все больше жителей получают ответы на свои вопросы в чате на сайте ерц96.рф и в наших социальных сетях. Страницы «Единого расчетного центра» есть во всех популярных соцсетях – «ВКонтакте», «Одноклассниках» и на «Фейсбуке». Страницу легко найти в поиске или по имени на всех платформах: ерцекб. Задать вопрос также можно по телефону информационной службы 2-147-700. Если же остается необходимость очного обращения, например, для получения справки об отсутствии задолженности или для передачи документов, наши специалисты принимают жителей города в любом из 13 районных отделений. В Орджоникидзевском районе это «Индустриальное» отделение по адресу Ильича, 31 и

«Калиновское» отделение, для которого мы подобрали более комфортное помещение, и теперь прием ведется по адресу Индустрии, 104. Прием не привязан к адресу прописки, а чтобы попасть к специалисту в удобное время, мы рекомендуем пользоваться сервисом предварительной записи на главной странице сайта ЕРЦ.

– То есть решить вопрос с начислениями можно без похода в районное отделение, а если нужно получить или зарегистрировать документы, прийти в ЕРЦ.

– Не совсем так. В прошлом году мы реализовали возможность передавать документы также в режиме онлайн. Мы выявили ситуации, для решения которых не требуется личное обращение, и реализовали возможность отправлять отсканированные документы или приемлемого качества фотографии прямо на сайт ерц96.рф через «Личный кабинет». В этом случае наши специалисты получают документы в электронном виде, регистрируют их – и в дальнейшем новые данные учитываются при проведении начислений. Пользователи «Личного кабинета» уже оценили эту возможность. Ежемесячно мы получаем через этот сервис, например, данные о том, что в квартире сменился собственник или изменилось количество проживающих. Через «Личный кабинет» можно также заказать справку об отсутствии задолженности. Для этого потребуется предоставить в электронном виде необходимые документы – и после уведомления прийти в районное отделение только для получения готовой справки.

– Это отличный повод зарегистрироваться в «Личном кабинете». И все-таки по каким вопросам жители района могут обратиться в «ЕРЦ», а по каким – в управляющую компанию?

– Здесь все просто. Специалисты «Единого расчетного центра» помогут в ситуациях, связанных с начислениями в квитанции. Например, если в квартире не установлены приборы учета, и жильцы отсутствовали какое-то время, для оформления перерасчета подтверждающие документы необходимо направлять в «ЕРЦ». Если непонятно, почему в квитанции начислена именно такая сумма, вопрос можно задать консультантам в чате или соцсетях. Конечно, проще всего прочитать информацию в квитанции. Там всегда указаны причины

Продолжение на стр. 2

Продолжение, начало на стр. 2

перерасчетов, отображается информация о периодах начислений и объемах потребления. Но если все-таки вопрос остается, задать его можно специалистам «ЕРЦ» в чате, по телефону или лично. То же в ситуации, когда меняется количество проживающих или, например, по ошибке неверно переданы показания приборов учета. Управляющая компания решает вопросы по управлению домом. Если вам нужно провести проверку или замену приборов учета, стоит обратиться в управляющую компанию. Однако документы о проверке можно направить в «ЕРЦ», в том числе онлайн. В управляющую компанию можно обратиться также, если есть проблема с поставкой воды или электричества, вопросы по несанкционированной стоянке или обслужива-

нию дома. Если услуга отключена из-за задолженности – после оплаты также следует обратиться в управляющую компанию. Если вы сомневаетесь, относится ли вопрос к ведению «ЕРЦ» или УК, напишите нам в чате или соцсетях. Консультанты подскажут, куда обратиться и какие документы потребуются.



ЛЕНТА НОВОСТЕЙ

«КУРИТЬ – НЕ ЗАПРЕЩАЕМ»: В МЧС ПОЯСНИЛИ НОВЫЕ ПРАВИЛА

Правительство России утвердило изменения в постановление правительства РФ от 20 сентября 2019 г. №1216 «О внесении изменений в правила противопожарного режима в Российской Федерации». Они вступили в силу 1 октября. Противоречивые заявления в СМИ и со стороны пресс-служб о том, что грядущие изменения касаются запрета курения на балконах, создали социальную напряженность по всей стране. Однако, как оказалось впоследствии, данные поправки вводят лишь запрет на открытый огонь на балконах и лоджиях. Курение же соответствующим постановлением правительства РФ не запрещается.

Инициатором этого изменения в свое время выступили представители МЧС России. Свое решение в ведомстве аргументируют тем, что, согласно статистике, ежегодно количество пожаров на балконах и лоджиях только увеличивается. Так, по данным ведомства, в 2017 году таких случаев было 1 478, в 2018 – 1 964, в нынешнем году, за прошедшие девять месяцев уже произошло 1 823 пожара. Таким образом, неосторожность при курении на балконах стала причиной пожаров в 60% случаев.

«За последний год число погибших от пожаров на балконе составило 12 человек, 135 человек получили травмы. 60% случаев – неосторожность при курении, 40% – запуск петард, использование мангала, неисправности с проводкой или электроприборами», – сообщили в МЧС.

В министерстве считают, что принятые меры помогут снизить количество пожаров, а также сократить гибель и количество пострадавших людей. Кроме того, ведомство запустило всероссийскую акцию «Не допусти открытый огонь на балконе!» Ее участники должны выложить в своих соцсетях истории о неосторожном обращении с огнем на балконе, которое привело к плачевным последствиям. При этом в посте необходимо использовать хэштег #БАЛКОННЕДЛЯОГНЯ, а также можно прислать видео и фотографии.

Также в МЧС России уточнили, что ответственность за курение на балконе существует и предусмотрена другим нормативным актом – статьей 20.4 КоАП («Нарушение требований пожарной безопасности»), и возможное нака-

зание по ней – предупреждения и штрафы для физических лиц в размере до 3 тыс. рублей и до 5 тыс. рублей в случае возникновения пожара.

Поправками внесены и другие важные изменения. В частности, в кинотеатрах теперь будут обязаны перед началом сеансов сообщать зрителям о действиях в случае возгорания. Есть и нововведение для больниц, оно касается устройства палат для детей и тяжелобольных пациентов на первых этажах.

Ну а мы продолжаем рассказывать о работе управляющей компании на прошлой неделе. И так, с 23 по 30 сентября 2019 года в диспетчерскую службу поступило 5 068 заявок. Такое большое количество обращений обусловлено сложностями при пуске тепла у поставщиков и авариями на сетях в районе. Из них сразу же выполнено 129 аварийных. Остальные заявки были переданы в работу по подразделениям.

Производилась установка кабель-канала по адресу Бакинских комиссаров, 10. Велась испытания и измерения электроустановок следующих МКД: Уральских рабочих, 73, 73а, 75, 77, Фестивальная, 21, 29.

Планово-профилактические работы на внутридомовых электросетях прошли по адресам Избирателей, 40, 60, Восстания, 11, 13, Уральских рабочих, 73, 73а, 75, 77, Фестивальная, 21, 23, 27, 29, 29а.

Также в домах по графику проводились планово-профилактические работы на оборудовании и узлах связи в лифтах, а также обследование линий связи и приборка слаботочных сетей.

В электротехническую службу поступило 137 заявок, все отработаны.



ПРОВЕДЕН ОБЪЕЗД ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОГО РАЙОНА

В пятницу, 27 сентября, состоялся плановый объезд территории Орджоникидзевского района: глава администрации Роман Кравченко проверил ход работ по благоустройству на улицах Каширской, Уральских рабочих, в Калиновском и Суворовском переулках. Участие в объезде традиционно приняли специалисты отдела благоустройства, а также представители дорожно-эксплуатационного участка Орджоникидзевского района. Отрезок улицы Каширской, ранее не оснащенный тротуаром и переходами, расположен между Малым и Цветочным переулками: решить проблему было необходимо, прежде всего, в силу близости дошкольных образовательных учреждений. Зачастую люди были вынуждены идти в детские сады именно по проезжей части – теперь проблема устранена и здесь появилась полноценная пешеходная дорожка. Также закончены работы в Калиновском переулке, где проведено асфальтирование проезжей части. На улице Уральских рабочих к настоящему моменту тротуар уже обустроен с одной стороны – на другой же его укладка завершится в ближайшие недели. В Суворовском переулке почти завершено асфальтирование пешеходного перехода, ведущего к больнице № 14. Глава района отметил, что работы ведутся должным образом и существенных проблем нет: вопросы по ряду незначительных недочетов будут в дальнейшем решены совместно с подрядными организациями. Роман Кравченко также проинспектировал работы по обустройству перекрестка улиц Фронтальных бригад и Старых большевиков, где выполнен монтаж подземного перехода – в дальнейшем здесь будет заново обустроена транспортная развязка, которая позволит снизить загруженность участка.

РОМАН КРАВЧЕНКО ОБСУДИЛ С ЖИТЕЛЯМИ ВОПРОС СТРОИТЕЛЬСТВА РЕТРАНСЛЯЦИОННОЙ БАШНИ

Глава администрации Орджоникидзевского района Роман Кравченко провел встречу с гражданами по вопросу строительства радиопередающей телевизионной станции на проспекте Космонавтов, 99. Напомним, ранее жители окрестных домов обращались с просьбой провести дополнительную экспертизу на предмет безопасности данного объекта для здоровья населения. Беспокойство инициативной группы связано с предположением, что дома по соседству с объектом могут подвергнуться опасному для здоровья излучению. «На сегодняшний день администрация города Екатеринбурга и министерство строительства Свердловской области провели ряд совещаний по вопросу строительства телевизионной башни и конкретно рассмотрели выполнение санитарных правил и нормативов. Окончательное решение не будет принято до проведения совещания 1 октября с участием прокуратуры. Важно, что строительство сейчас не идет и рассматривается вопрос о выделении компенсационного места для телевышки», – успокоил жителей глава Орджоникидзевского района Роман Кравченко. Председатель Екатеринбургской городской думы Игорь Володин добавил, что сразу после обращения жителей в его адрес, было предложено собраться в администрации района совместно с депутатами и начать решать вопрос: «Сейчас мы инициировали рассмотрение этой проблемы, идут рабочие совещания и принято решение приостановить дальнейшее строительство. В правительстве выделили дополнительное место для объекта в промышленной зоне Октябрьского района. Жители Орджоникидзевского района уже обратились в суд и мне кажется, что вопрос этот будет решен. Проблем возникать не будет». Жители остались удовлетворены услышанным.

По материалам интернета

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ: ВОПРОСЫ И ОТВЕТЫ

Собственники Уралмаша уже успели привыкнуть к тому, что большинство вопросов, касающихся дома и общедомового имущества, должно решать общее собрание. Во многих МКД функционируют советы домов или просто активные и неравнодушные жители меняют жизнь к лучшему. И все же есть определенные нюансы, которые нужно знать перед тем, как собрание состоится. Ведь голосование – это сложная и трудоемкая процедура, перед ней нужно правильно оформить документы, составить повестку, иначе будет очень обидно, если в пакете документов обнаружатся ошибки или неточности, и придется проводить собрание заново. О том, как действовать в процессе подготовки общего собрания собственников, мы попросили рассказать нашим читателям Подшивалову Анастасию Владимировну, руководителя службы по работе с собственниками АО «Орджоникидзевская УЖК».

– Анастасия Владимировна, от чего бы вы хотели предостеречь собственников при проведении общих собраний? Какие ошибки наиболее часто встречаются?

– Мы очень рады тому, что с каждым днем наши собственники становятся более самостоятельными, проявляют инициативу и хотят решать проблемы своего дома. Однако наше законодательство имеет свойство постоянно меняться, выходят новые нормативные акты, о которых жители могут и не знать. Так, на сегодняшний день порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома определен статьями 44-48 Жилищного кодекса РФ и федеральным законом от 31.12.2018 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты», а также приказом Минстроя России от 28 января 2019 г. N44/пр «Об утверждении требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и порядка передачи решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор». Эти нормативные акты четко регламентируют не только процесс проведения общих собраний, но и точность формулировок, и даже нюансы оформления каждого приложенного документа. К сожалению, в оформленных самостоятельно протоколах собраний, которые жители приносят к нам в отдел, порой не только не соблюдены данные требования, но и присутствуют более грубые ошибки, например, отсутствуют сведения о свидетельстве на право собственности, паспортные данные, подписи председателя, секретаря и счетной комиссии. Поэтому мы и рекомендуем оформление и подготовку всех документов доверить специалистам нашего отдела по работе с собственниками.

– Допустим, протокол общего собрания

собственников помещений оформлен не по правилам. Что дальше? Как исправить ситуацию?

– В этом случае вариант дальнейших действий только один – после того, как пакет документов будет переоформлен правильно, собственникам придется проводить все голосование заново: объяснять соседям, почему собрание не состоялось, делать повторный обход квартир. Это вызывает недовольство у людей, живущих в доме, отнимает лишние силы у тех, кто проводит голосование. Из недавних подобных случаев – дом по Восстания, 95, где в оформлении протокола были допущены многочисленные нарушения: от отсутствующего надлежащим образом оформленного уведомления собственников до даты составления протокола, которая была указана раньше даты окончания проведения общего собрания собственников помещений, чего просто не может быть.

– Какой выход из сложившейся ситуации вы предлагаете?

– Как только у жителей дома созрело желание провести общее собрание, им обязательно нужно подойти в 18 кабинет на Авангардной, 13 и написать заявление, к которому и приложить весь перечень вопросов, по которым вы хотите голосовать. Так вы можете обезопасить себя и от такой распространенной ошибки, как включение в повестку дня проблем, которые к компетенции общего собрания не относятся. Самый распространенный пример подобного решения: собрание собственников голосует за вынесение штрафа тем, кто курит в подъезде, и сбора с них денег в копилку дома. Однако самостоятельно оштрафовать собственника за нарушения собственники не вправе. Даже если уверены, что сосед виноват. Штраф – это административная и уголовная санкция, ее назначает специально уполномоченный контрольно-надзорный орган – суд. У совета дома нет права составлять административные протоколы, привлекать к административной ответственности. Кроме того, штраф выплачивается в пользу государства, то есть получить штрафные деньги на счет дома также невозможно.

– Получается, есть вопросы, которые общее собрание решить не может, даже если очень захочет?

– Получается так. Поэтому каждый вопрос повестки рассматривается отдельно со специалистами компании, при необходимости – в департаменте госжилнадзора или в Региональном фонде капремонта. Кроме того, мы не зря предлагаем помощь собственникам и в оформлении протоколов. Точность формулировок, юридические обоснования – это гарантия того, что все необходимые формальности будут соблюдены и документы в дальнейшем приняты любыми инстанциями.

– Нам известно, что управляющая компания тоже может предложить собственникам внести в повестку собрания какие-то важные вопросы.

– Безусловно управляющая компания со сво-

ей стороны может помочь собственникам в тех вопросах, в которых компетентна, – ведь мы первые помощники и советчики жителям, для того нас и наняли, как специалистов в управлении домом. Наша задача – дать вам знать, что нужен ремонт лифта, или кровли, или межпанельных швов. Задача жителей – выявить приоритетность данных действий и решить вопрос с источником финансирования. Кроме того, УК всегда в курсе бюджетных и федеральных программ, которые проходят в городе, и может своевременно вам о них рассказать и предложить поучаствовать, а это приведет вас к экономии средств. Также наши специалисты – ваша защита на рынке. При выборе подрядчиков они проверят заявленные фирмы, сметы, документы, чтобы обезопасить вас от мошенников.

– Давайте поговорим о бдительности и внимательности, как обязательной части процесса голосования.

– Это очень важный пункт. Мы всегда призываем жителей не стесняться и выражать свое мнение. Дом требует особого внимания, и, если игнорировать его нужды, то рано или поздно вы можете оказаться у разбитого корыта. Кроме того, очень важно внимательно прочитывать документы, которые вы подписываете. Если вам предлагают одновременно сменить УК и провести благоустройство, а источник финансирования не указан, – стоит крепко задуматься, почему вдруг эти два вопроса подняты одновременно. В противном случае ваши неприятности могут начаться гораздо раньше, чем вы предполагаете. Как показывает практика, жители, участвовавшие в подобных собраниях, в дальнейшем получают квитанции с дополнительными суммами на оплату этого самого благоустройства, потому что на сегодняшний день даже федеральные и муниципальные программы требуют софинансирования, то есть дополнительных средств со стороны собственников. Но в такую программу еще нужно попасть, а вот обычное благоустройство в любом случае придется оплачивать из своего кармана.

– Давайте еще раз проговорим алгоритм действий собственников, которые хотят провести общее собрание.

– Для начала вы должны решить, какие вопросы хотите поднять на собрании, обсудить это между собой и поставить в известность остальных собственников, выслушать их мнение, после чего обратиться с заявлением в управляющую компанию. Наши специалисты помогут вам правильно оформить бумаги и обязательно дадут инструкции, как нужно их заполнять, после чего можно смело проводить собрание. Мы всегда стремимся помочь жителям, объясняем, консультируем, ведь мы созданы специально для этого. Нужно понять одно – ошибки легче предупредить, чем исправлять. Поэтому не стоит отказываться от той помощи, которую вам предлагают.

НАМ ГОДА НЕ БЕДА, КОЛЬ ДУША МОЛОДА!



Шакиров М. М.

О существовании аварийной службы на Уралмаше знают даже маленькие дети. Некоторые мальчики даже мечтают стать работниками этой службы, точно так же, как они мечтают быть пожарными и космонавтами. Ведь, что ни говори, труд в аварийной службе — это поистине мужская работа, которая требует силы, выносливости и специальных знаний. Богатый опыт позволяет сотрудникам аварийки решать любые проблемы и предотвращать их пагубные последствия. На сегодняшний день аварийная служба АО «Орджоникидзевская УЖК» — это настоящая палочка-выручалочка для тех, кто попадает в затруднительную ситуацию. А подобные ситуации могут произойти с каждым, ведь никто не застрахован от аварий и других неприятных ситуаций. Самое важное в таком случае — сохранить спокойствие и точно знать, что делать и куда обращаться.

Функции аварийной службы заключаются в том, чтобы быстро прибыть по вызову и оказать необходимую помощь тем, кто в ней нуждается. В сферу деятельности аварийной бригады входит устранение аварийных ситуаций, связанных с системой отопления, канализационной системой и водопроводом. Засор в ванной или в туалете? Сломался кран? Прорвало батареи отопления? Во всех этих случаях аварийная бригада быстро и качественно поможет вам справиться с возникшими проблемами. Работа квалифицированных специалистов, которые знают свое дело и применяют профессиональное оборудование, не требует много времени. Большой опыт устранения подобных проблем позволяет решать все задачи максимально быстро и в то же время качественно и надежно. Вы можете не беспокоиться о возможном повторении аварийной ситуации в течение длительного времени. Словом, положившись на аварийную бригаду, вы можете не переживать относительно состояния инженерных коммуникаций в вашем доме. Специалисты решат любую, даже самую сложную проблему, в короткий срок и максимально качественно.

А работают в аварийной службе только настоящие профессионалы, и один из них — начальник сме-

ны Шакиров Михаил Михайлович. В эти дни он как раз отмечает свой семидесятилетний юбилей. Кроме того, в январе этого года исполнилось сорок лет, как он пришел в ЖКХ. Сегодня мы хотим, чтобы наши читатели вместе с нами поздравили Михаила Михайловича с днем рождения и подготовили по этому случаю интервью с виновником торжества.

— Как и когда вы пришли в профессию?

— 24 января 1979 года я устроился в 108 цех Уралмашзавода электромонтером, потом стал мастером, а затем и начальником смены. Без отрыва от производства закончил Свердловский энергетический техникум. Когда же нас у завода забрали, я перешел сюда, вот с тех пор так и работаю.

— Получается, в этом году исполнилось сорок лет, как вы работаете в сфере ЖКХ?

— Получается так.

— Как проходит ваш рабочий день?

— На работу я прихожу к 7.30. Принимаю смену, знакомлюсь с записями в журнале, даю задание перед выездом, провожу инструктаж, распределяю заявки, потом закрываю их по мере выполнения. Бывает, сам выезжаю с ребятами, когда особо сложные аварии происходят. И так всю смену.

— Гордитесь своей работой?

— Конечно! Мне не один раз предлагали перейти в другие организации, сменить профессию, но я не поддавался на уговоры. Даже не представляю себя где-то еще. Вот иногда думаю — если бы сейчас можно было начать жизнь с самого начала, то я ничего бы в ней не поменял. Опять пришел бы в аварийку. Очень нравится мне моя работа. Даже когда жители, бывает, нервничают, кричат в трубку от переизбытка эмоций, ведь при чрезвычайных ситуациях такое случается, — все равно нравятся. Мое это. Мы людям помогаем, а это — главное.

— Что бы вы хотели изменить в своей работе? Есть у вас какие-то предложения? Может, раньше лучше было?

— Что раньше по-другому было — это отношение людей. Все-таки изменения чувствуются. Но вот в плане работы у нас сейчас такая мобильность появилась — это же просто здорово! Раньше у нас в аварийке одна машина бортовая была, да потом еще отдали старую списанную пожарную машину — никогда не знаешь: заведется или нет. А сейчас мы можем оперативно реагировать на любую заявку: две машины у нас всегда на ходу, люди хорошие — так что работать одно удовольствие!

Рассказывает Озорник Александр Федорович, начальник аварийной службы АО «Орджоникидзевская УЖК»

— Михаил Михайлович — отличный специалист! Для многих из нас он является наставником и учителем. Ведь у него есть то, что не купишь ни за какие деньги и не постигнешь ни в одном вузе — опыт. Уралмаш знает, как свои пять пальцев. Если что — всегда за советом к нему идем. Многие ребята делали свои первые шаги в аварийке под его руководством и становились профессионалами.

МЕСТА РАСПРОСТРАНЕНИЯ НАШЕЙ ГАЗЕТЫ

АО «Орджоникидзевская УЖК»
ул. Авангардная, 13
Администрация района
ул. Бабушкина, 16
МУ «УЖКХ Орджоникидзевского района»
ул. Баумана, 11
Паспортно-визовая служба
ул. Космонавтов, д. 38а
Управление полиции № 3
ул. Машиностроителей, 45а
Информационный библиотечный центр

ул. Ильича, 20
Концертный зал им. Лаврова
пр. Космонавтов, 23
Храм во имя Рождества Христова
ул. Машиностроителей, 4а
ЖЭУ 1, ул. Ильича, 9
ЖЭУ 2, ул. Уральских рабочих, 37
ЖЭУ 3, ул. Восстания, 108
ЖЭУ 4, ул. Стахановская, 23
ЖЭУ 5, ул. Избирателей, 42
ЖЭУ 6, ул. Ломоносова, 16

ЖЭУ 7, ул. Кировградская, 35
ЖЭУ 8, 9, ул. 22 партсъезда, 13
ЖЭУ 10, ул. Бакинских комиссаров, 118
Супермаркет «Пятерочка»
ул. Победы, 10
Магазин «Фасоль»
ул. Кировградская, 41
Магазин «Нега»
ул. Индустрии, 28
Торговый центр
«Орджоникидзевский»

ул. Машиностроителей, 22
Магазин «Верный»
ул. Ильича 50
Магазин «Магнит»
ул. Победы, 94
Здравпункт
ул. Стахановская, 23
Магазин «Стомак»
ул. Уральских рабочих, 43
Единый расчетный центр
ул. Ильича, 31

«Россельхозбанк»
ул. Кузнецова, 21
Поликлиника №14
пер. Суворовский, 5в
Совет ветеранов
Б. Культуры, 8
Старый ДК
Б. Культуры, 3 к. 103
Баня «Жемчужина»
ул. 22 партсъезда, 6

Уважаемый Михаил Михайлович!

Коллектив и руководство АО «Орджоникидзевская УЖК», редакция газеты «Соцгород Уралмаш» от всей души поздравляют вас с юбилеем.

В этот день мы хотим пожелать вам всего самого лучшего; чтобы в жизни было как можно больше хороших эмоций, приятных моментов и, конечно, постоянный круговорот позитивных событий. Чтобы дома и на работе вас окружали только любимые, родные, дорогие сердцу люди. Безаварийных вам смен, понимающих и благодарных жителей и внутреннего спокойствия. С праздником!

ООО "Альтернатива"

Водосчетчики

- установка
- замена
- пломбирование
- регистрация
- гарантия
- сопутствующие работы

от 2300 р. за один комплект
(счетчик и фильтр включены)

Электросчетчики

- установка
- замена
- пломбирование
- регистрация
- гарантия
- электромонтажные работы

[от 2300 р.]

Диспетчерская ООО "Альтернатива": **211-03-12**
+7 (982) 602-49-90

ЭТО ИНТЕРЕСНО

— Первыми работниками ЖКХ были дворники. Даже в XX веке, когда Москва начала массово застраиваться многоквартирными домами, главным по дому всё равно оставался дворник. Ему подчинялся целый штат сотрудников — от швейцаров до ночного сторожа.

— В 1959 году появился первый орган жилищно-коммунального хозяйства — ЖЭК (жилищно-эксплуатационная контора). Располагались ЖЭКи на первых этажах жилых домов. Помимо решения жилищно-коммунальных вопросов там можно было записаться на стрижку, сделать фото на паспорт или позвонить в другой город. В ЖЭКах регулярно проходили собрания с жильцами, а возле каждого дома стояла «Доска позора», на которую вывешивали фотографии хулиганов и алкоголиков.

По вопросам подачи объявлений и размещения рекламы вы можете обращаться по телефону 325-95-01 и на электронный адрес repr13@mail.ru. Стоимость модуля вы можете найти на сайте www.ougk.ru

«Соцгород Уралмаш»
Еженедельная газета.
Распространяется бесплатно.
Учредитель: АО «Орджоникидзевская УЖК»,
Генеральный директор А. А. Ерзуков.
Свидетельство о регистрации средства
массовой информации
от 15.04.2008 г. ПИ № ФС 66-1667Р

выдано управлением федеральной службы по надзору
в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны
культурного наследия по Свердловской области
Мнение редакции может не совпадать
с мнением авторов публикаций.
Главный редактор: Г. В. Найданова.
Выпускающий редактор: Е. В. Яковева.
Адрес издателя и редакции:

г. Екатеринбург, ул. Авангардная, 13.
Тел. 325-95-01
Отпечатано в типографии
ЗАО «Прайм Принт Екатеринбург»,
г. Екатеринбург, пр. Космонавтов, 18н.
Тираж: 10 000 экз.
Заказ № 3626
Подписано в печать 03.10.19 г.